ZÁPIS

Z 98. SCHŮZE RADY MĚSTA VARNSDORF, KTERÁ SE KONALA DNE 06.09.2018 OD 13:00 HOD. V KANCELÁŘI STAROSTY MĚSTA

Přítomni: Ing. S. Horáček, ThMgr. R. Solloch, PharmDr. J. Šmíd, J. Šusta, Ing. R. Kříž

Omluveni: J. Hambálek, MUDr. V. Jára, Ing. Bc. P. Jakubec (se dostavil během jednání)

Neomluveni:

Přizváni: I. Hrabáková, Ing. J. Beránek, Ing. P. Brzák

Starosta zahájil jednání rady města. Konstatoval, že je přítomno 4 členů RM a je tedy usnášení schopná. Zapisovatelkou jednání určil pí Ježkovou.

Poté předložil program jednání:

1. Převody majetku města

1.01 Bytové záležitosti

1.02 Majetkové záležitosti

2. Různé

2.01 Smlouva o výpůjčce kompostérů

2.02 Rozhodnutí o veřejné zakázce „Zajištění grafického zpracování, tisku a knihařských prací spojených s realizací časopisu pro varnsdorfské občany Hlas severu"

2.03 Poskytnutí neinvestiční dotace na nadstandardní reprezentaci v rámci Koncepce podpory sportu ve městě Varnsdorf

2.04 Jmenování člena redakční rady Hlasu severu

2.05 Rozhodnutí o veřejné zakázce „Nájem systémů pro měření rychlostí na pozemních komunikacích včetně příslušného software pro správu a zpracování přestupků"

2.06 Povolení výjimky z počtu žáků na třídu v Základní škole Varnsdorf, Východní 1602, okres Děčín, příspěvková organizace

2.07 Zpráva o kontrole plnění usnesení RM

2.08 Program na zasedání ZM

3. Diskuse

4. Závěr

O návrhu programu nechal starosta hlasovat: 4 pro. Program byl schválen.

1. Převody majetku města

K tomuto bodu byli přizváni paní I. Hrabáková a Ing. J. Beránek.

1.01 Bytové záležitosti

I. Hrabáková předložila výše uvedený bod. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

Návrh na zrušení usnesení

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla zrušit usnesení RM č. 287/2018/1 ze dne 19.06.2018.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *4 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 361/2018

Žádost o pronájem bytu 1+1

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla pronajmout byt 1+1 v domě č. p. 2740/71, ul. Křižíkova ve Varnsdorfu paní A. B[redacted] na dobu určitou do 28.02.2019. Náhradník paní R. M[redacted] do 30.04.2019.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *4 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 362/2018/1

a dále

Rada města rozhodla pronajmout byt 1+1 v domě č. p. 3014/15, ul. K. Světlé ve Varnsdorfu paní A. B[redacted] do 28.02.2019. Náhradník paní A. Ch[redacted] do 30.04.2019.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *4 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 362/2018/2

a dále

Pan Ing. Bc. P. Jakubec se dostavil na jednání v 13:18 hodin, přítomno 5 členů.

Rada města rozhodla pronajmout byt 1+1 v domě č. p. 2740/23, ul. Křižíkova ve Varnsdorfu paní A. Š[redacted] na dobu určitou do 31.10.2019. Náhradník paní S. D[redacted] do 28.02.2019.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 362/2018/3

a dále

Rada města rozhodla pronajmout byt 1+1 v domě č. p. 2290/A/11, ul. Prašná ve Varnsdorfu paní V. M[redacted] a panu V. M[redacted] na dobu určitou do 28.02.2019. Náhradník paní M. Y[redacted] do 30.04.2019.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 362/2018/4

Žádost o pronájem bytu zvláštního určení 1+0

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrhy usnesení:
Rada města rozhodla pronajmout BZU 1+0 v domě se zavedenou pečovatelskou službou č. p. 3321/7, ul. Nemocniční ve Varnsdorfu paní M. H[redacted] na dobu určitou do 31.10.2019.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 363/2018

1.02 Majetkové záležitosti
Ing. J. Beránek předložil výše uvedený bod. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

Žádost o prodej části p. p. č. 3637/3 v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést část p. p. č. 3637/3 – trvalý travní porost o výměře cca 1.300 m^2 v k. ú. Varnsdorf.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 364/2018

Žádost o prodej části p. p. č. 7697/1 v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést p. p. č. 7697/1 – trvalý travní porost o výměře 20.699 m^2 v k. ú. Varnsdorf
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 365/2018

Žádost o prodej p. p. č. 2490 v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést p. p. č. 2490 – zahrada o výměře 213 m^2 v k. ú. Varnsdorf.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 366/2018

Žádost o prodej p. p. č. 1646 v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést p. p. č. 1646 – zahrada o výměře 1.114 m^2 v k. ú. Varnsdorf.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 367/2018

Žádost o prodej p. p. č. 7447/3 v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést p. p. č. 7447/3 – trvalý travní porost o výměře 304 m^2 v k. ú. Varnsdorf.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 368/2018

Žádost o prodej p. p. č. 2532/1 v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla nezveřejnit záměr převést p. p. č. 2532/1 – zahrada o výměře 1.106 m^2 v k. ú. Varnsdorf.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 369/2018

Žádost o pronájem p. p. č. 2532/1 v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla nezveřejnit záměr pronajmout p. p. č. 2532/1 – zahrada o výměře 1.106 m^2 v k. ú. Varnsdorf.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 370/2018

Žádost o prodej pozemků v lokalitě ul. K. Světlé v k. ú. Varnsdorf

Diskuse:
Ing. Beránek: Zjistil bych, zda by byl zájem o koupi pozemků v této lokalitě. Zveřejnil bych to.

p. Šusta: Souhlasím s Ing. Beránkem.

Starosta: Souhlasím. Podávám protinávrh usnesení na zveřejnění záměru. Starosta předložil návrh usnesení:

Rada města rozhodla zveřejnit záměr převést p. p. č. 3318, p. p. č. 3319, p. p. č. 3319, p. p. č. 3320, p. p. č. 3323, p. p. č. 3339, p. p. č. 3340, p. p. č. 3344, p. p. č. 3345 a p. p. č. 3361/1, vše v k. ú. Varnsdorf.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *4 pro, 1 se zdržel ([redacted]) Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 371/2018

O tomto návrhu usnesení se nehlasovalo.
Rada města rozhodla nezveřejnit záměr převést p. p. č. 3318, p. p. č. 3319, p. p. č. 3319, p. p. č. 3320, p. p. č. 3323, p. p. č. 3339, p. p. č. 3340, p. p. č. 3344, p. p. č. 3345 a p. p. č. 3361/1, vše v k. ú. Varnsdorf.

Nabídka na odprodej p. p. č. 7957 v k. ú. Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města doporučuje Zastupitelstvu města nenabýt do vlastnictví p. p. č. 7957 v k. ú. Varnsdorf.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 372/2018

Žádost o pronájem p. p. č. 5865/1 v k. ú. Varnsdorf

Diskuse:
Starosta: Pronajal bych to, jak paní k paní K[redacted] tak panu R[redacted]. Ať se oni dva mezi sebou dohodnou.

Radní souhlasí.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla pronajmout p. p. č. 5865/1 – ostatní plochu o výměře 6.328 m^2 v k. ú. Varnsdorf paní J[redacted] K[redacted] a panu P[redacted] R[redacted] a to tak, že každému jednu polovinu za cenu 0,20 Kč/m^2/rok na dobu neurčitou za účelem údržby pozemku a pasení koní.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 373/2018

O tomto návrhu usnesení se nehlasovalo.
Rada města rozhodla pronajmout p. p. č. 5865/1 – ostatní plochu o výměře 6.328 m^2 v k. ú. Varnsdorf paní J[redacted] K[redacted] za cenu 0,20 Kč/m^2/rok na dobu neurčitou za účelem údržby pozemku a pasení koní.

nebo

O tomto návrhu usnesení se nehlasovalo.
Rada města rozhodla pronajmout p. p. č. 5865/1 – ostatní plochu o výměře 6.328 m^2 v k. ú. Varnsdorf panu P[redacted] R[redacted] za cenu 0,20 Kč/m^2/rok na dobu neurčitou za účelem údržby pozemku a pasení koní.

nebo

Uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 20/2016 na pronájem p. p. č. 5342/1 a p. p. č. 5311/1 v k. ú. Varnsdorf za účelem údržby pozemku a pasení koní s paní Z[redacted] Z[redacted] a to tak, že se vypouští pozemek č. 5311/1 v k. ú. Varnsdorf a tím se mění roční nájemné.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 374/2018

Uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě a smlouvě o budoucí kupní smlouvě

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla uzavřít Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě a smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. 26/2016 za účelem výstavby 8 řadových garáží s panem Ing. K[redacted] B[redacted] a to tak, že se nájemní smlouva prodlužuje do 31.12.2020.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 375/2018

Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene– služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-4017072, DC Varnsdorf, p. p. č. 1928/3

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídající věcnému břemeni a smlouvu o právu provést stavbu, spočívající v právu zřízení, provozování, údržby a oprav stavby zařízení distribuční soustavy DC Varnsdorf, p p č. 1928/3, nové kNN na části p. p. č. 1872 a p. p. č. 1928/1 vše v k. ú. Varnsdorf, mezi městem Varnsdorf (povinný) a ČEZ Distribuce, a.s. za jednorázovou úhradu ve výši 1.000 Kč + DPH stanovenou platným právním předpisem v den podpisu vlastní smlouvy. Částka je splatná do 30 dnů ode dne, kdy oprávněnému bude doručena smlouva s vyznačením vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí. Náklady spojené se zřízením věcného břemene uhradí oprávněný.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 376/2018

Žádost o prodloužení termínu dokončení díla Stavební úpravy sociálních zařízení v I. a II. N. P. pavilonu „B" V MŠ Pražská 2812, Varnsdorf

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla pověřit starostu města podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy sociálních zařízení v I. a II. N. P. pavilonu „B" V MŠ Pražská 2812, Varnsdorf" z důvodu prodloužení termínu dokončení díla do 24.09.2018.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 377/2018

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo Úpravy prostranství autobusového nádraží ve Varnsdorfu

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla pověřit starostu města podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Úpravy prostranství autobusového nádraží ve Varnsdorfu", kterým se snižuje cena díla o 59.764,68 Kč bez DPH.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *5 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 378/2018

Pan J. Šusta se omluvil z jednání v 14:35 hodin, přítomni 4 členi.

2. Různé

2.01 Smlouva o výpůjčce kompostérů
Ing. P. Brzák předložil výše uvedený bod. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla schválit podmínky o přidělování kompostérů pro druhé kolo projektu „Domácí kompostování na území města Varnsdorf" a formulář smlouvy o výpůjčce dle pozměňovacího návrhu.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *4 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 379/2018

2.02 Rozhodnutí o veřejné zakázce „Zajištění grafického zpracování, tisku a knihařských prací spojených s realizací časopisu pro varnsdorfské občany Hlas severu"
Ing. R. Kříž předložil výše uvedený bod. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:

Rada města rozhodla pověřit starostu města podpisem Smlouvy na „Zajištění grafického zpracování, tisku a knihařských prací spojených s realizací časopisu pro varnsdorfské občany Hlas severu“ s dodavatelem Marek Dvořák, TISKÁRNA TRIO, Národní 499, 407 47 Varnsdorf, IČ 64709990 za celkovou cenu 497.300 Kč bez DPH.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *4 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 380/2018

2.03 Poskytnutí neinvestiční dotace na nadstandardní reprezentaci v rámci Koncepce podpory sportu ve městě Varnsdorf
Ing. R. Kříž předložil výše uvedený bod. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla schválit neinvestiční dotaci na nadstandardní reprezentaci v souladu s Koncepcí podpory sportu ve městě Varnsdorf panu Mgr. J[redacted] N[redacted] ve výši 10.000 Kč.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *4 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 381/2018/1

a dále

Rada města rozhodla schválit neinvestiční dotaci na nadstandardní reprezentaci v souladu s Koncepcí podpory sportu ve městě Varnsdorf paní Bc. L[redacted] D[redacted] ve výši 10.000 Kč.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *4 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 381/2018/2

2.04 Jmenování člena redakční rady Hlasu severu
Ing. R. Kříž předložil výše uvedený bod. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla jmenovat paní Mgr. Barboru Hájkovou členem redakční rady Hlasu severu s účinností od 01.09.2018.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *4 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 382/2018

2.05 Rozhodnutí o veřejné zakázce „Nájem systémů pro měření rychlostí na pozemních komunikacích včetně příslušného software pro správu a zpracování přestupků“
Ing. R. Kříž předložil výše uvedený bod. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla pověřit starostu města podpisem rozhodnutí o výběru dodavatele veřejné zakázky s názvem: „Nájem systémů pro měření rychlostí na pozemních komunikacích včetně příslušného software pro správu a zpracování přestupků“ zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 63 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *4 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 383/2018

2.06 Povolení výjimky z počtu žáků na třídu v Základní škole Varnsdorf, Východní 1602, okres Děčín, příspěvková organizace
Ing. R. Kříž předložil výše uvedený bod. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla povolit výjimku z počtu žáků na třídu v Základní škole Varnsdorf, Východní 1602, okres Děčín, příspěvková organizace, pro školní rok 2018/2019 dle předloženého návrhu.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *4 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 384/2018

2.07 Zpráva o kontrole plnění usnesení RM
Starosta předložil výše uvedený bod. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

V diskusi nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starosta předložil návrh usnesení:
Rada města rozhodla vzít na vědomí zprávu starosty města o kontrole plnění usnesení.
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *4 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 385/2018

2.08 Program na zasedání ZM
Starosta předložil výše uvedený bod. Materiál je nedílnou součástí zápisu.

Rada města rozhodla schválit program na XXXVII. zasedání ZM, které se uskuteční dne 20.09.2018 od 15:00 hod. ve Studentském centru Střelnice takto:
1. Převody majetku města
2. Zprávy výborů ZM
3. Různé
4. Finanční záležitosti
5. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty obyvatel města
6. Návrhy, dotazy, připomínky a podněty členů ZM
7. Zpráva o činnosti RM a o kontrole plnění usnesení ZM
8. Závěr
O předloženém návrhu usnesení nechal starosta hlasovat: *4 pro. Usnesení bylo přijato.*
Usnesení č. 386/2018

3. Diskuse
(Projednáno bez hlasování o návrhu usnesení)

4. Závěr

Starosta ukončil jednání v 15 hodin.

[redacted]

Ing. Stanislav Horáček
starosta města

[redacted]

ThMgr. Roland Solloch
místostarosta města